

LINZ | Grundbachweg 4

NACHHALTIGES
ENERGIEKONZEPT
MIT
WÄRMEPUMPE
& PV-ANLAGE



Symbolbild

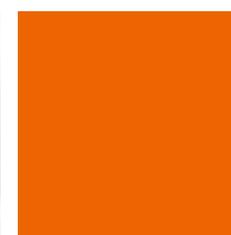
HOCHWERTIGE EIGENTUMSWOHNUNGEN
MIT SEHR GUTER VERKEHRSANBINDUNG
AM NAHERHOLUNGSGEBIET HUMMELHOFWALD

 **BRUNNER**
BAU G.m.b.H

BAUEN IST
VERTRAUENSACHE



Zuhause
ist ein
Gefühl.



LEBEN IM STADTTEIL KEFERFELD

Dieses moderne Neubauprojekt mit insgesamt 6 hochwertigen Eigentumswohnungen, entsteht ab Frühjahr 2023 in einer verkehrsgünstigen Lage im Stadtteil Keferfeld und gewährleistet eine gut erreichbare Infrastruktur.

Das Wohnprojekt bietet den zukünftigen Bewohnern hellen und zeitgemäßen Lebensraum in der Größe von 77 bis 98 m² Wohnfläche mit großzügigen Freiflächen wie Eigengarten, Terrassen und Balkone. Das besondere Highlight ist die geräumige Dachgeschoßwohnung mit eigenem Wohnungslift und schönem Rundumblick.

Eine Tiefgarage mit einem eigenen Abstellplatz sowie ein großes Kellerabteil sind bei jeder Wohnung im Kaufpreis inbegriffen. Darüber hinaus steht ein Zusatzraum im Erdgeschoß als etwaiges Homeoffice zum Verkauf. Die schlüsselfertige Ausführung beinhaltet die gesamte Abwicklung von der Planung bis zur Schlüsselübergabe mit nur einem zentralen Ansprechpartner. Das Unternehmen Brunner Bau GmbH ist dabei Ihr verlässlicher Partner mit Handschlagqualität und jahrzehntelanger Erfahrung.

Bauen ist Vertrauenssache!

Inhalt	Seite 03
Wohnen in Linz	Seite 04-05
Perfekte Infrastruktur	Seite 06-07
Projektübersicht	Seite 08
Lageplan	Seite 09
Unsere Topausstattung	Seite 10
Grundrisse der Wohnungen	Seite 11-19
Unsere Top-Ausstattung in Bildern	Seite 22-23
Unsere Top-Ausstattung in Worten	Seite 24-25
9 Schritte zur Traumimmobilie	Seite 27
Gestalten Sie Ihren individuellen Wohnraum	Seite 29
Weitere Brunner Bau Projekte	Seite 31

IMPRESSUM:
Satz- und Druckfehler vorbehalten. Veränderungen bzw. Anpassungen bei Bau- und Ausstattungsbeschreibung, Verkaufspreisen sowie bei Grundrissen vorbehalten.
Alle Flächenangaben sind gerundet. Bilder: Shutterstock

Maximilian Stefanziosa *stefanziosa*
Brunner Bau G.m.b.H

WOHNEN AM HUMMELHOFWALD.

6 moderne Eigentumswohnungen in zentrumsnaher Lage mit Tiefgarage und Lift.

Unweit des Hummelhofwaldes gelegen, befindet sich dieses Wohnprojekt in einem beliebten und aufstrebenden Stadtteil in nur kurzer Entfernung zum Linzer Stadtzentrum. Eine Vielzahl an Freizeitmöglichkeiten sowie eine sehr gute Verkehrsanbindung finden Sie in unmittelbarer Nähe.

Von hier aus erreichen Sie zu Fuß oder mit dem Fahrrad binnen weniger Minuten mehrere Nahversorger. So zum Beispiel mehrere Lebensmittelgeschäfte, Gasthäuser und Cafés sowie einige Ärzte und eine Apotheke.

Nicht nur für Familien mit Kindern ist die Lage nahe dem Hummelhofwald der optimale Ort zum Wohlfühlen und Entspannen in der Natur. Auch für anspruchsvolle Individualisten stellt die Lage einen optimalen Ausgangspunkt für ein vielfältiges Sport- und Freizeitangebot dar.

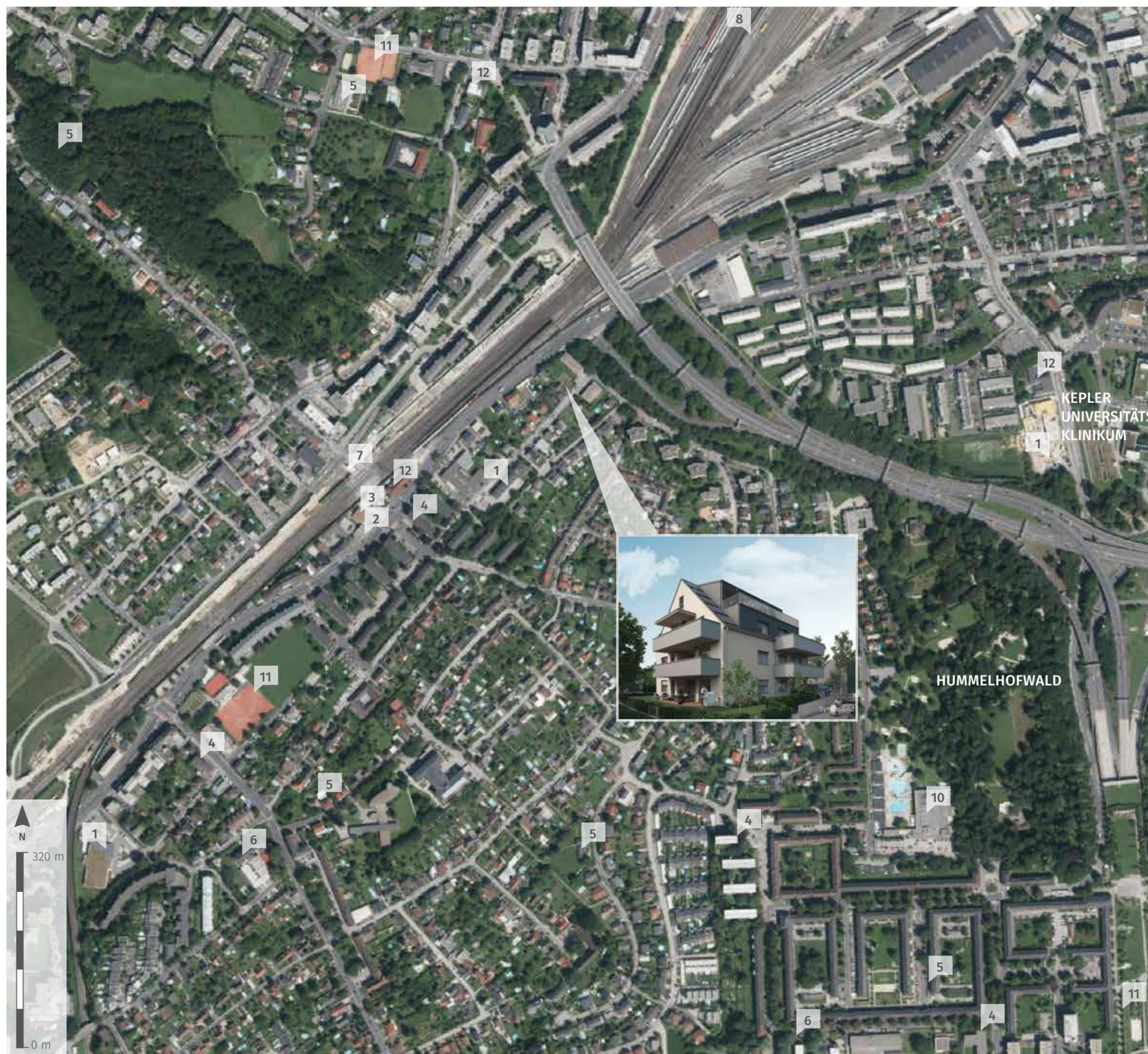
Zum Beispiel erreicht man in wenigen Gehminuten die Wellnessoase Hummelhof.

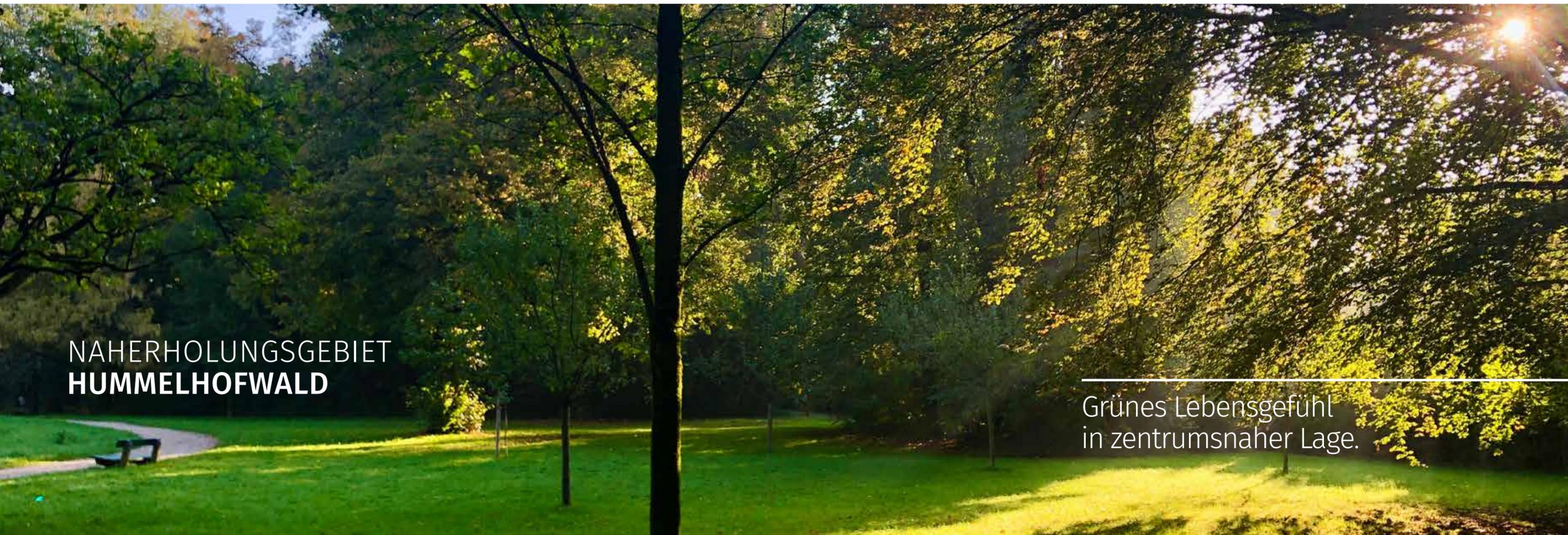
Für eine gute öffentliche Anbindung sorgt die nur wenige Minuten entfernte Straßenbahnhaltestelle „Untergaumberg“ mit einer schnellen Verbindung in die Innenstadt von Linz. Hinsichtlich des privaten Verkehrs gewährleisten der Anschluss an die Union Straße sowie der in unmittelbarer Nähe gelegene Anschluss an die A7 Mühlkreisautobahn eine optimale Verkehrsanbindung.

Alle Wohnungen werden in bewährter Brunner Bau Qualität schlüsselfertig mit einer hochwertigen Ausstattung zu einem garantierten Fixpreis angeboten. Auf Wunsch können Sie auch von unserer vielfältigen Standardausstattung abweichen und Ihre persönlichen Wünsche und Vorstellungen in die Planung und Umsetzung einfließen lassen.

Verwirklichen Sie mit uns Ihren persönlichen Wohnraum und schaffen Sie mit uns bleibende Werte für Generationen.

- | | |
|-------------------------|--|
| 1 Lebensmittelgeschäfte | 7 Straßenbahnhaltestelle Untergaumberg |
| 2 Apotheke | 8 Hauptbahnhof |
| 3 Bankstelle | 9 Anschlussstelle Unionkreuzung |
| 4 Ärzte | 10 Wellnessoase Hummelhof |
| 5 Kindergärten | 11 Sport und Freizeit |
| 6 Volksschule | 12 Gasthäuser/Restaurants |





NAHERHOLUNGSGEBIET HUMMELHOFWALD

Grünes Lebensgefühl
in zentrumsnaher Lage.

PERFEKTE INFRA- STRUKTUR



NAH- VERSORGER

- mehrere Lebensmittelgeschäfte
- Bäckereien
- Trafik
- Bankstelle
- Apotheke
- Drogeriemarkt
- Gasthäuser und Restaurants
- BistroBox
- Cafés
- Tankstellen
- Blumengeschäft



SPORT UND FREIZEIT

- Fußballplatz
- Tennisvereine
- Kinder- und Jugendspielplatz
- Beach Volleyball Platz
- Sportpark Lissfeld
- Skaterpark
- Hummelhofwald
- Wellnessoase Hummelhof
- Leichtathletikzentrum Linz
- Hundefreilaufzone



KINDER | BILDUNG

- Krabbelstuben
- Kindergärten
- Volksschulen
- Mittelschule
- BRG Landwiedstraße
- Ramsauergymnasium



VEREINSLEBEN

- UTC Tennisverein Linz
- Sportunion Oberösterreich
- ASKÖ Linz Mitte/ UHC Linz Floorball
- ASKÖ Linz-Froschberg
- Verein Jugend und Freizeit
- Samariterbund Keferfeld



VERKEHRS- ANBINDUNG

- Straßenbahnhaltestelle (450 m)
- Bushaltestelle (800 m)
- Autobahnauffahrt Unionsstraße (450 m)
- Linz AG E-Ladestation (500 m)
- Hauptbahnhof (ca. 10 Min. mit dem Fahrrad)



GESUNDHEIT UND ÄRZTE

- diverse Allgemeinmediziner
- Krankenhäuser
- Zahnärzte
- HNO Zentrum
- Neurologe
- Tierarzt



KULINARIK

Genießen Sie das vielfältige kulinarische Angebot in den umliegenden Gasthäusern und Restaurants wie etwa dem Gasthaus zum Schiefen Apfelbaum oder dem Nussböckgut.



WANDER- / JOGGINGWEGE

Nutzen Sie den naheliegenden Hummelhofwald für Ihre persönliche Fitness und Erholung.

PROJEKTÜBERSICHT

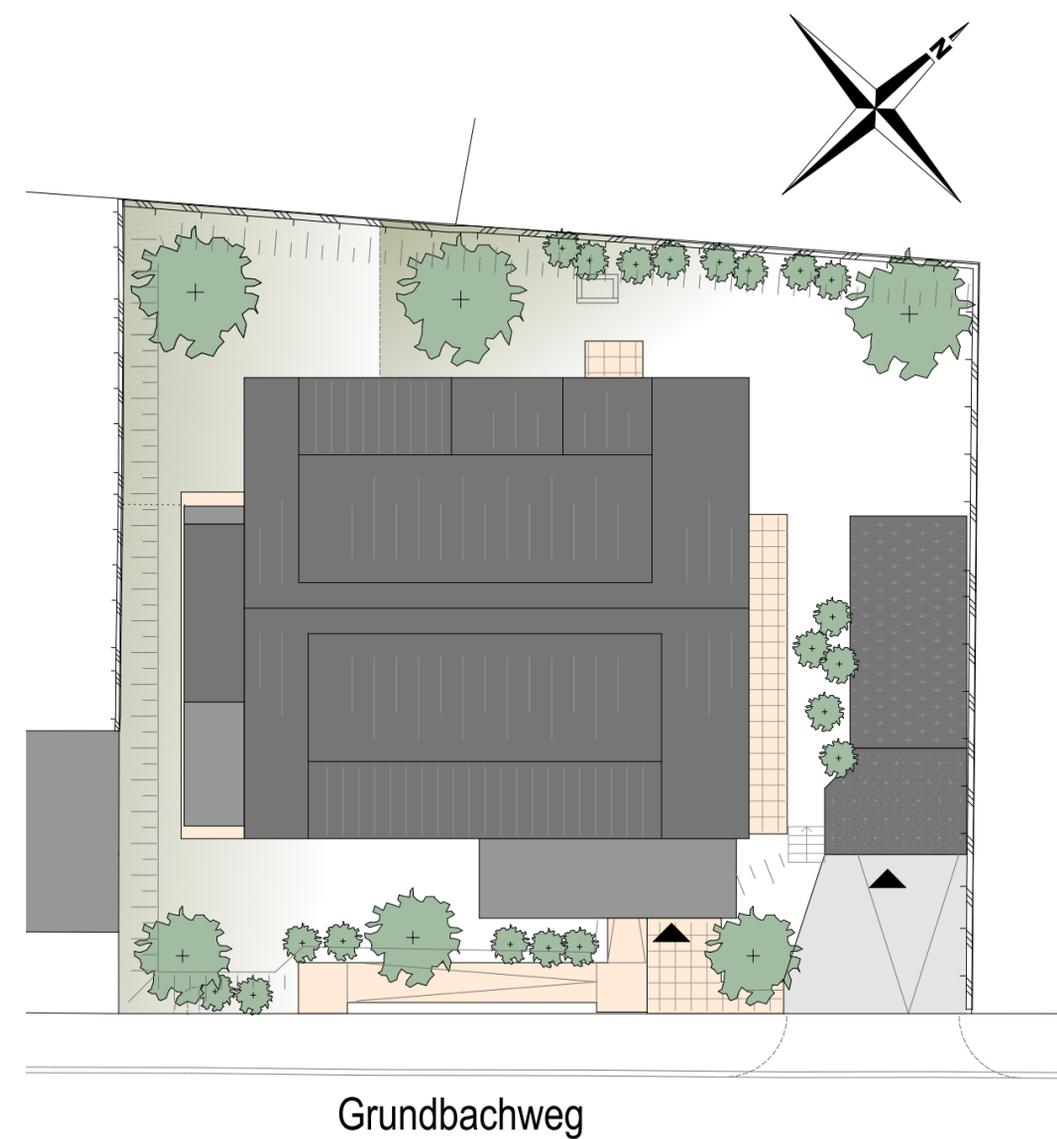


Top	Geschoß	Wohnfläche	Terrasse	Balkon	Dachterrasse	Eigengarten	Keller	Tiefgaragen Parkplatz	Fixpreis*
1	EG	99 m ²	33 m ²	-	-	145 m ²	9 m ²	1	499.000 €
2	1.OG	80 m ²	-	21 m ²	-	-	7 m ²	1	399.000 €
3	1.OG	84 m ²	-	18 m ²	-	-	6 m ²	1	409.000 €
4	DG	77 m ²	-	21 m ²	-	-	6 m ²	1	409.000 €
5	DG	79 m ²	-	18 m ²	-	-	6 m ²	1	419.000 €
6	Empore	92 m ²	-	-	46 m ²	-	9 m ²	1	499.000 €

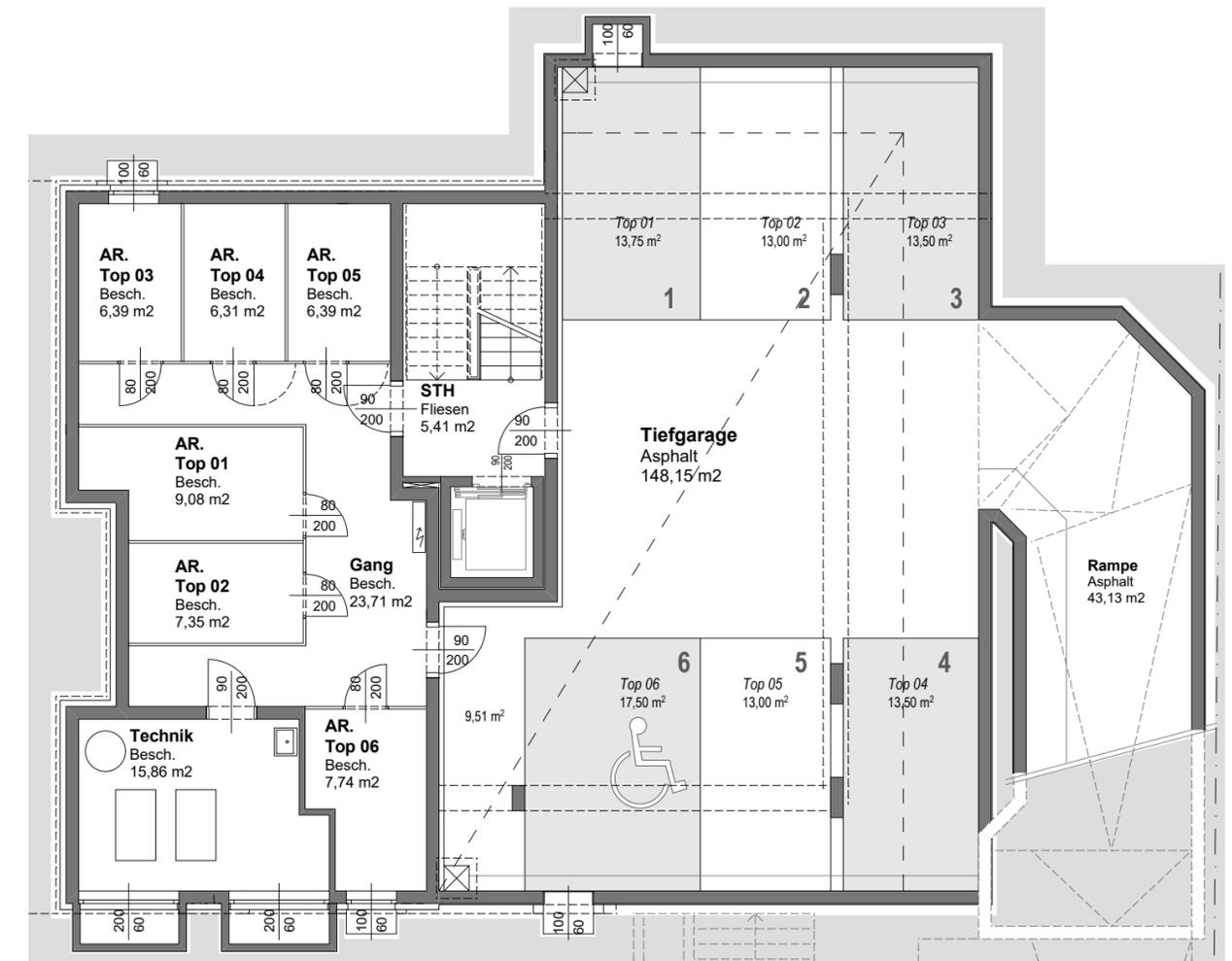
Zusätzlich steht ein Raum im Erdgeschoß mit einer Fläche von ca. 17 m² zu einem Kaufpreis von € 24.000 zum Kauf zur Verfügung.

* Wohnflächen und andere Flächenangaben gerundet. Fixpreis für eine schlüsselfertige Ausführung lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung inkl. Anschlusskosten und Autoabstellplätze lt. obiger Tabelle. Im Fixpreis nicht enthalten ist die Grunderwerbsteuer (3,5%), die Grundbuchseintragungsgebühr (1,1%), die Vertragserrichtungskosten (1,44% incl. USt) und Barauslagen.

LAGEPLAN



Grundbachweg

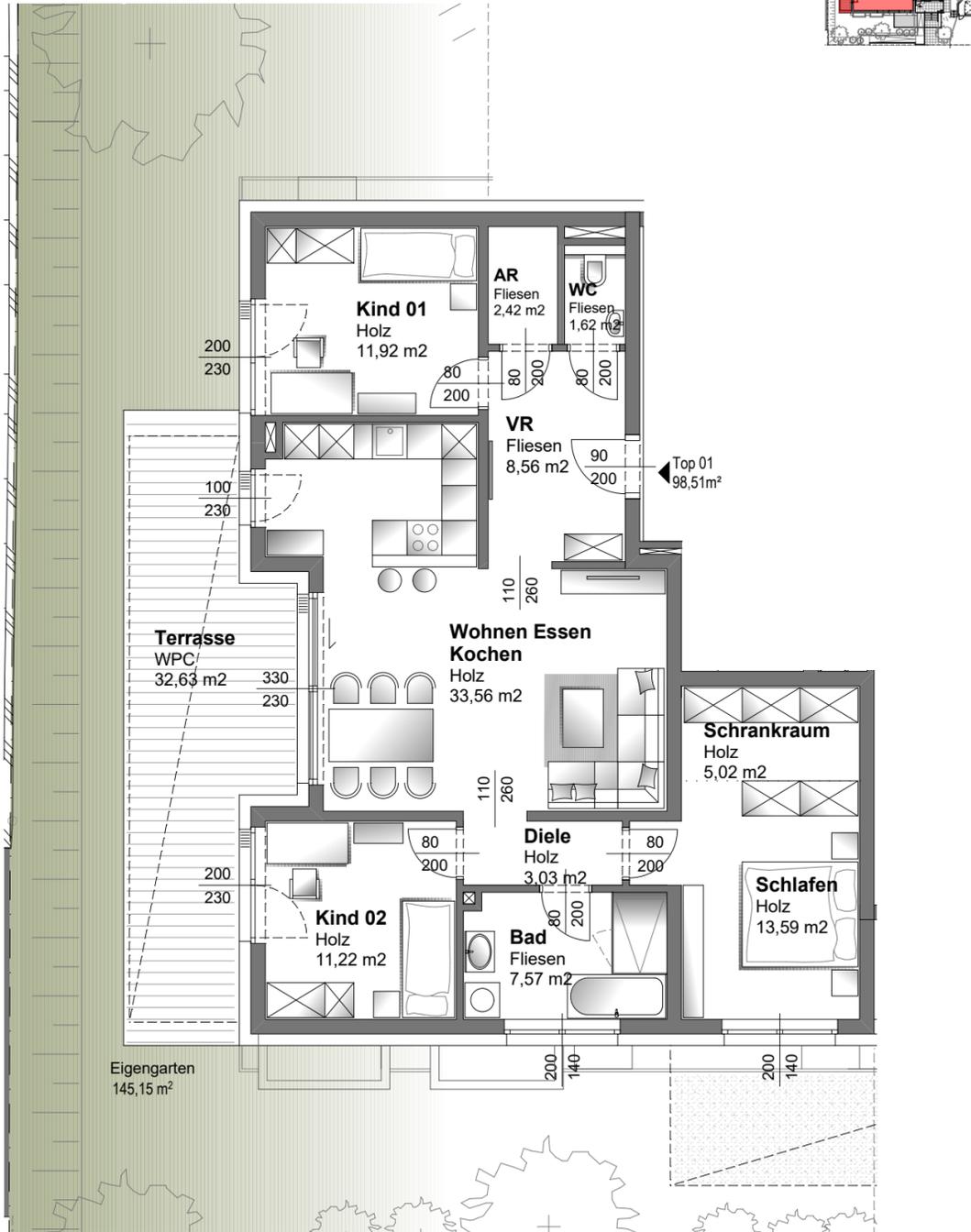
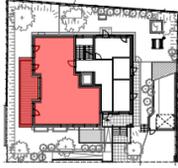
Tiefgarage, Kellerabteile | **KG**

Schlüssel-
fertig zum
garantierten
Fixpreis

UNSERE TOPAUSSTATTUNG

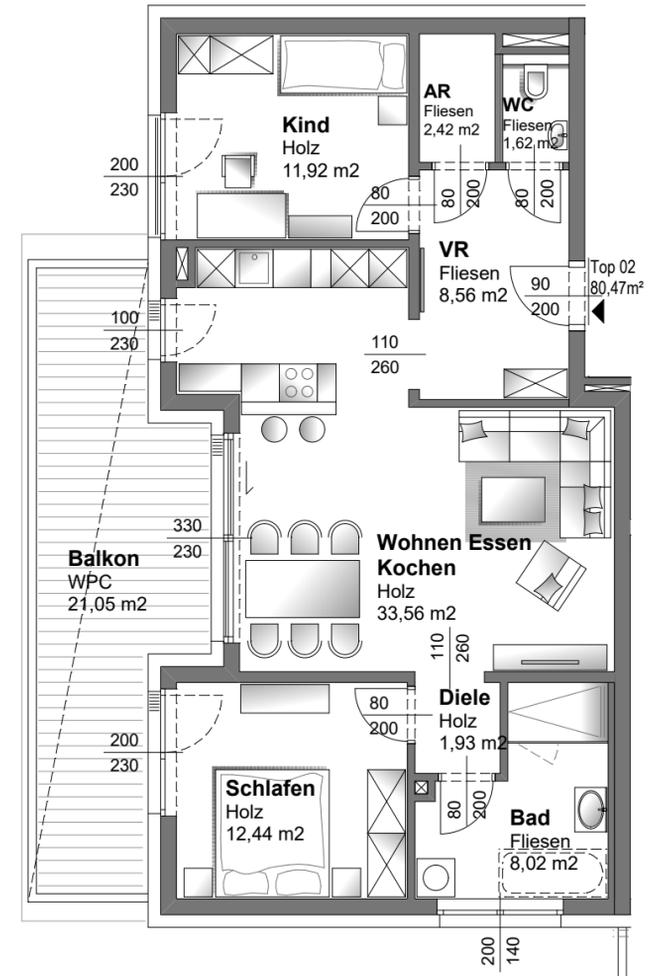
- Wertbeständige Ziegelmassivbauweise + Wärmedämmverbundsystem
- Niedrigenergiebauweise (<45 kWh/m²a)
- Nachhaltiges und kostengünstiges Energiesystem mit einer Luftwärmepumpe und einer PV-Anlage
- Fußbodenheizung in allen Räumen
- Alu-Kunststofffenster mit 3-fach Verglasung
- Große Glasfronten mit eleganten Hebeschiebetüren bzw. bodentiefen Fenstern für besonders helle Räume
- Elektrische Raffstores bzw. Rollläden bei allen Fensterelementen
- Große Allgemeingrünfläche für alle Hausbewohner
- Hochwertige Echtholzböden geölt oder lackiert (abschleifbar)
- Alternativ zu den Echtholzböden: große Auswahl an Feinsteinzeug & Vinylböden
- Terrassenbelag aus Lärchenholz, WPC oder Keramik
- Großzügige Freiflächen (Eigengarten, Terrasse, Balkone, Dachterrasse)
- Ein Tiefgaragenstellplatz pro Wohnung im Kaufpreis inkludiert
- Liftanlage für eine barrierefreie Erschließung (KG - Empore)
- Hochwertige sanitäre Einrichtung der Marken Laufen und Hansa
- Vollständige Elektroausstattung im Designsystem „future linear“ von Busch-Jaeger
- Videogegensprechanlage und zentrale Sat-Antennenanlage
- Zentralschließanlage 5 Schlüssel pro Wohnung
- Röhrenspan-Holzinnentüren und Holzzargen von Kunex
- Liwest-Anschluss im Haus
- Vorbereitung für Elektro-Ladestation bei den Autoabstellplätzen

TOP 1 | EG



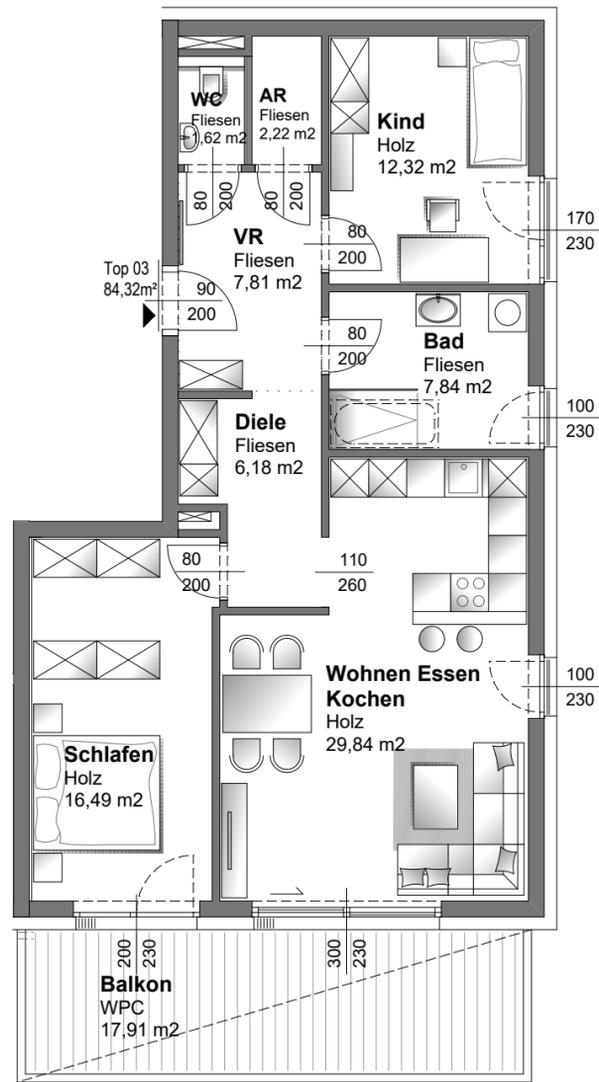
Top	Geschoß	Wohnfläche	Terrasse	Balkon	Dachterrasse	Eigengarten	Keller	Tiefgaragen Parkplatz	Fixpreis*
1	EG	99 m ²	33 m ²	-	-	145 m ²	9 m ²	1	499.000 €

TOP 2 | 1.OG



Top	Geschoß	Wohnfläche	Terrasse	Balkon	Dachterrasse	Eigengarten	Keller	Tiefgaragen Parkplatz	Fixpreis*
2	1.OG	80 m ²	-	21 m ²	-	-	7 m ²	1	399.000 €

TOP 3 | 1.OG



Top	Geschoß	Wohnfläche	Terrasse	Balkon	Dachterrasse	Eigengarten	Keller	Tiefgaragen Parkplatz	Fixpreis*
3	1.OG	84 m ²	-	18 m ²	-	-	6 m ²	1	409.000 €

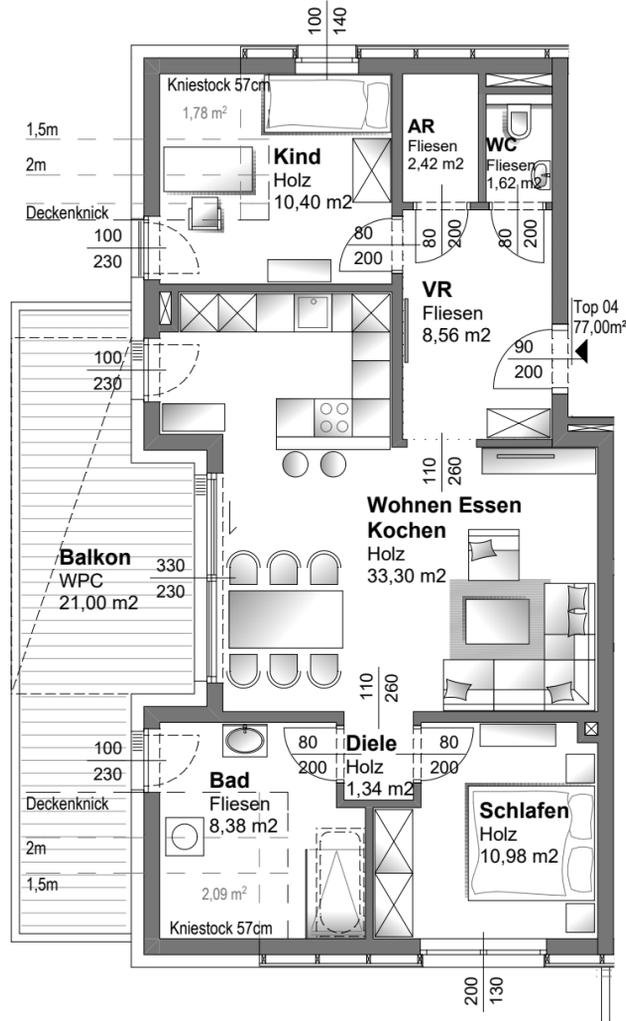


Symbolbild



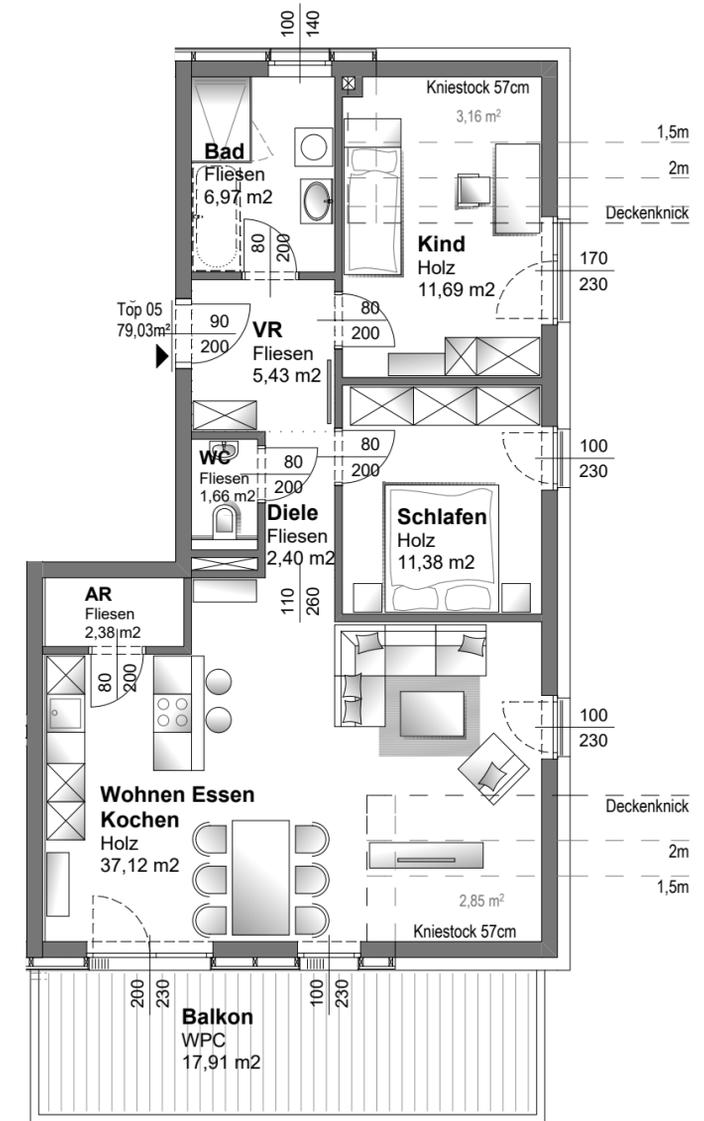
Symbolbild

TOP 4 | DG



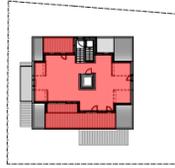
Top	Geschoß	Wohnfläche	Terrasse	Balkon	Dachterrasse	Eigengarten	Keller	Tiefgaragen Parkplatz	Fixpreis*
4	DG	77 m ²	-	21 m ²	-	-	6 m ²	1	409.000 €

TOP 5 | DG



Top	Geschoß	Wohnfläche	Terrasse	Balkon	Dachterrasse	Eigengarten	Keller	Tiefgaragen Parkplatz	Fixpreis*
5	DG	79 m ²	-	18 m ²	-	-	6 m ²	1	419.000 €

TOP 6 | Empore



Top	Geschoß	Wohnfläche	Terrasse	Balkon	Dachterrasse	Eigengarten	Keller	Tiefgaragen Parkplatz	Fixpreis*
6	Empore	92 m ²	-	-	46 m ²	-	9 m ²	1	499.000 €



ECHTHOLZPARKETTBOEDEN -
LANDHAUSDIELE

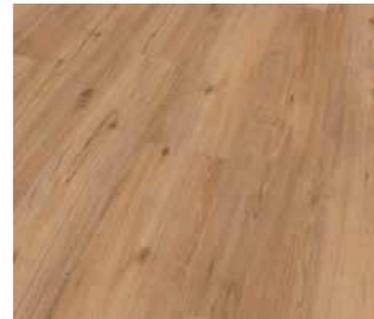
VINYLBODEN



Eiche Natur geölt



Wildeiche Sierra



Eiche Fox Nox



Eiche Natur lackiert



Wildeiche Creme



Wildapfel Natur



Eiche braun geölt



Eiche Stonewashed



Eiche Helsinki



Eiche weiß geölt



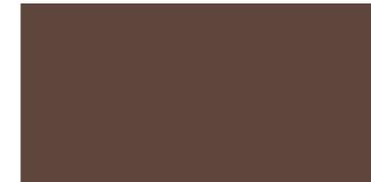
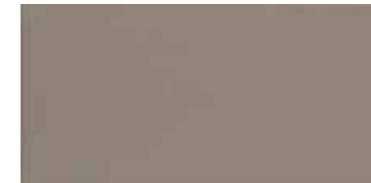
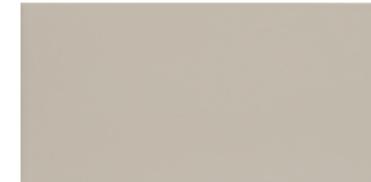
Eiche Nordsee

UNSERE TOP
AUSSTATTUNG
**IN WORT
UND BILD**

BODEN FEINSTEINZEUG
45x45 cm



WAND FEINSTEINZEUG
50x20 cm



TERRASSENBELAG
HOLZ | WPC | KERAMIK





UNSERE
TOPAUSSTATTUNG
IN WORT UND BILD

**ELEKTRISCHE ROLLLÄDEN/
RAFFSTORES BEI
ALLEN FENSTERELEMENTEN**



**VIDEOGEGENSPRECH-
ANLAGE**



**SCHALTERPROGRAMM
BUSCH & JAEGER
FUTURE LINEAR**



**LAUFEN PRO WASCHTISCH
85 cm mit seitlichen Ablagen**



**LAUFEN
HANDWASCHBECKEN
48 cm**



**HANSA EINHANDMISCHER
kalt-warm**



**KUNSTSTOFFBADEWANNE
MIT MITTELEINLAUF
(Top 1, Top 6)**



**BODENEBENE DUSCHE MIT
GLASWAND OD. GLASTÜR**



**LAUFEN WC MIT UNTER-
PUTZDRÜCKERGARNITUR**





UNSERE HOCHWERTIGE AUSSTATTUNG ZUM GARANTIERTEM FIXPREIS

AUSSENWÄNDE

- Ziegelmassivbauweise: 25 cm Wandstärke
- Vollwärmeschutz: 20 cm
- Feinputz 2 mm

INNENWÄNDE

- Wohnungstrennwände: 25 cm Fertigbetonelemente oder Schallschutzziegel
- Zwischenwände: 12/17/25 cm Ziegelmauerwerk

FENSTER

- Kunststofffenster mit 3-fach Wärmeschutzverglasung, geprüft für Niedrigenergiebauweise
- Farbe innen weiß und außen grau

BALKONE/ DACHTERRASSEN

- Verputzte Mauerbrüstung mit hellgrauer Verblechung auf der Oberseite bzw. Zackenblech auf der Außenseite

INNENPUTZ

- Kalk-Gips Putz für alle Wohnräume (Glättputz)
- Kalk-Zement Putz für alle Nassräume (Reibputz)

FENSTERBÄNKE

- Innenfensterbänke: Helopal (weiß)
- Außenfensterbänke: Aluminium grau

LIFT

- Barrierefreie Erschließung aller Wohnungen

INNENTÜREN

- Holztüren mit Holzargen, weiß lackiert
- Drückergarnitur: Edelstahl matt

RAFFSTORES / ROLLLÄDEN

- Elektrische Raffstores oder Rollläden bei allen Fenstern, Terrassen- und Balkontüren

TERRASSEN- UND BALKONTÜREN

- Im Wohnraum jeweils eine große Glasfront mit einer eleganten Hebeschiebetür oder einer Terrassentür für optimalen Lichteinfall

TERRASSEN- BZW. BALKONBELAG

- Bodenbelag: glatter Lärchenbelag
- Als Alternative auch WPC oder Keramik möglich (kein Mehrpreis)

ELEKTRO- AUSSTATTUNG

- Genügend Steckdosen und Lichtauslässe in jedem Wohnraum sowie auf den Terrassen, Balkonen, Dachterrassen und in den Kellerräumen
- Schaltermaterial: Busch & Jaeger future linear, Farbe weiß

MALERARBEITEN

- Sämtliche Decken und Wände werden mit weißer atmungsaktiver Mineralfarbe gestrichen.

PARKETT/ -VINYLBODEN

- In allen Wohnräumen, Schlafzimmern und Kinderzimmern
- Holzauswahl, Farben und Design siehe Seite 20

EIGENGÄRTEN

- Großer Eigengarten bei der Erdgeschoßwohnung

WC

- Wandhängendes Laufen WC mit Unterputzdrückergarnitur und Unterputzspülkasten mit Wasserstopp
- Keramik-Handwaschbecken: Laufen Pro, 48 x 27 cm
- Armatur: Hansa Einhandmischer, Kalt-Warmwasser

BAD

- Keramik-Waschtisch: Laufen Pro, 85 cm breit mit seitlichen Ablagen
- Armatur: Hansa Einhandmischer, Kalt-Warmwasser
- Dusche: begehbare Duschbereich, barrierefrei, mit Edelstahl-Rinne (Rigol)
- Duschwand aus Glas bzw. Glastür
- Armatur: Unterputz-Einhandmischer
- Badewanne: Kunststoff-Badewanne weiß, 170 cm (Top 1, Top 6)

ZENTRAL- SCHLIESSANLAGE

- 5 Zentralschlüssel pro Wohnung für Hauseingangstüre, Wohnungseingangstüre, Kellerabteil, Postkasten und Allgemeinräume

FEINSTEINZEUG

- Bad: Verfliesung bis auf 120 cm Höhe außer im Bereich der Dusche bis auf 220 cm Höhe
- WC: Verfliesung bis 120 cm Höhe
- Bodenfliesen weiters in: Vorraum, Abstellraum, Diele
- Formate und Farben siehe Seite 21

ENERGIE- VERSORGUNG

- Alle Wohnräume werden mittels einer innenaufgestellten Wärmepumpe über die Fußbodenheizung als Heizfläche beheizt. Die Energie für die Warmwasseraufbereitung wird ebenfalls über die Zentralheizung bereitgestellt. Weiters kommt auf dem Hauptdach eine PV-Anlage mit einer Leistung von 5 kWp als Allgemeinanlage zur Ausführung.

Jeder Wohnung ist ein Tiefgaragenstellplatz und ein Kellerabteil zugeordnet.

Sämtliche Anschlusskosten mit Ausnahme des Medienanschlusses sind im Fixpreis inkludiert.

Individuelle Raumaufteilung je nach Baufortschritt möglich.



Symbolbild



Symbolbild



9 EINFACHE SCHRITTE ZUR TRAUMIMMOBILIE

01

Sie vereinbaren einen Termin für ein persönliches Gespräch: per Telefon: 0676 90 99 429, E-Mail: maximilian.stefanziosa@brunner-bau.at oder mittels Anfrageformular auf unserer Homepage.

04

Danach informieren Sie sich mit den erhaltenen Verkaufsunterlagen bei Ihrer Bank bezüglich der Finanzierung.

07

Nach der Unterzeichnung des Kaufvertrages übergeben Sie eine Bankgarantie über den Kaufpreis bzw. überweisen den Kaufpreis sowie die Nebenkosten auf das eigens eingerichtete Treuhandkonto.

02

Sie werden in unseren Räumlichkeiten kompetent über das Projekt informiert sowie Ihre Fragen beantwortet. Dabei kann die Standardausstattung der Immobilie in unserem Musterraum in natura begutachtet werden.

05

Sobald eine Entscheidung zum Kauf gefallen ist, unterschreiben Sie ein Kaufanbot über die Immobilie.

08

Die Bank richtet für Sie ein Baukonto ein von dem der Treuhänder die entsprechenden Raten nach Baufortschritt anfordert.

03

Nach der Präsentation des Projekts können Sie sich Ihre Wunschimmobilie unverbindlich und kostenlos reservieren lassen.

06

Alle relevanten Informationen werden dem Kaufvertragserrichter übermittelt, der Ihnen den Kaufvertrag per Post übersendet und in Abstimmung mit Ihnen einen Termin zur Unterfertigung des Kaufvertrages vereinbart.

09

Nach Fertigstellung der Immobilie erhalten Sie bei der Übergabefeier Ihren Schlüssel zu Ihrem neuen Zuhause.



Symbolbild



Symbolbild



GESTALTEN SIE IHREN INDIVIDUELLEN WOHN(T)RAUM MIT BRUNNER BAU



GRUNDRISS- GESTALTUNG

Entwerfen Sie den Grundriss, der Ihren Bedürfnissen am besten entspricht. Lassen Sie sich von uns über die Möglichkeiten beraten.



SANITÄRE EINRICHTUNG

Nehmen Sie die Möglichkeit zur Bemusterung der sanitären Einrichtungsgegenstände wahr, um sich persönlich von der Qualität der Standardausstattung zu überzeugen. Bei dieser Gelegenheit können auch andere oder zusätzliche Einrichtungsgegenstände für die Sanitäräume ausgewählt werden.



ELEKTRO- INSTALLATION

Allen Käufern wird ein Entwurfsplan über die in der Standardausführung enthaltenen Elektroinstallationen übermittelt. Sodann kann gemeinsam mit dem Elektriker die Position der einzelnen Steckdosen, Lichtauslässe, Leerverrohrungen, etc. angepasst und zusätzliche vorgesehen werden.



FUSSBODENBELÄGE

Nutzen Sie die Möglichkeit zur Bemusterung unserer Standardfußböden und wählen Sie für jeden Raum einzeln und ohne Aufpreis Ihren bevorzugten Fußbodenbelag aus. Dabei steht Ihnen eine große Auswahl an Parkett-, Vinyl-, und Fliesenböden zur Verfügung. Auf Wunsch kann natürlich auch ein ganz anderer Fußbodenbelag zur Ausführung gelangen.

Darüber hinaus sind wir stets bemüht auch exklusive Sonderwünsche für Ihren individuellen Wohn(t)raum umzusetzen. Bitte teilen Sie uns Ihre Wünsche einfach mit!

WEITERE BRUNNER BAU- PROJEKTE



**JETZT
UNVERBINDLICH
INFORMIEREN!**



N1

**HELLMONSÖDT
MARKTLEITE
VERKAUFSBEGINN ERFOLGT**

Eigentumswohnungen
Neubau von drei Mehrfamilienhäusern mit 7 bzw. 10 Wohnungen mit großen Außenbereichen mit Lift und Tiefgarage in einer ruhigen Siedlungslage im schönen Mühlviertel nur 15 Minuten von Linz entfernt. Inkl. nachhaltigem Energiekonzept – Wärmepumpe mit Tiefenbohrung und Kühlfunktion!

N2

**LINZ
HARBACHER STRASSE 11
NEU**

Eigentumswohnungen
In einer zentralen Lage im Stadtteil Urfahr ist die Errichtung eines Wohnhauses mit 7 Wohnungen mit einer Tiefgarage und Lift geplant. Von den großzügigen Freiflächen haben Sie einen wunderschönen Ausblick. Die Wohnungen werden mittels einer nachhaltigen und energieeffizienten Luftwärmepumpe beheizt. Jetzt informieren.

N3

**MARCHTRENK
WEISSKIRCHNERSTRASSE
BAUBEGINN ERFOLGT**

Eigentumswohnungen
Neubau von modernen Wohnhäusern in attraktiver Lage mit großzügigen Freiflächen – mit Tiefgarage, Lift, Grundwasserwärmepumpe als Heizung und PV-Anlage – Baubeginn erfolgt – jetzt informieren und Beratungstermin vereinbaren.

N4

**NEUHOFEN/KREMS
LIBELLENSTRASSE BA III
VERKAUFSBEGINN ERFOLGT**

Eigentumswohnungen
Neubau von zwei modernen Wohnhäusern mit je nur 4 Eigentumswohnungen in einer idyllischen Grünruhelage im Ortsteil Dambach - großzügige Freiflächen und ein schöner Grünblick erwarten die neuen Bewohner - jetzt informieren!



Symbolbild



Symbolbild



Symbolbild

BAUTRÄGER:



BERATUNG & VERKAUF:



Brunner Bau GmbH
Lastenstraße 10
A-4531 Neuhofen a. d. Krems

KONTAKT:

Maximilian Stefanziosa
Mobil: 0676 90 99 429
E-Mail: maximilian.stefanziosa@brunner-bau.at

www.brunner-bau.at

 BrunnerBauGmbH

 brunner_bau